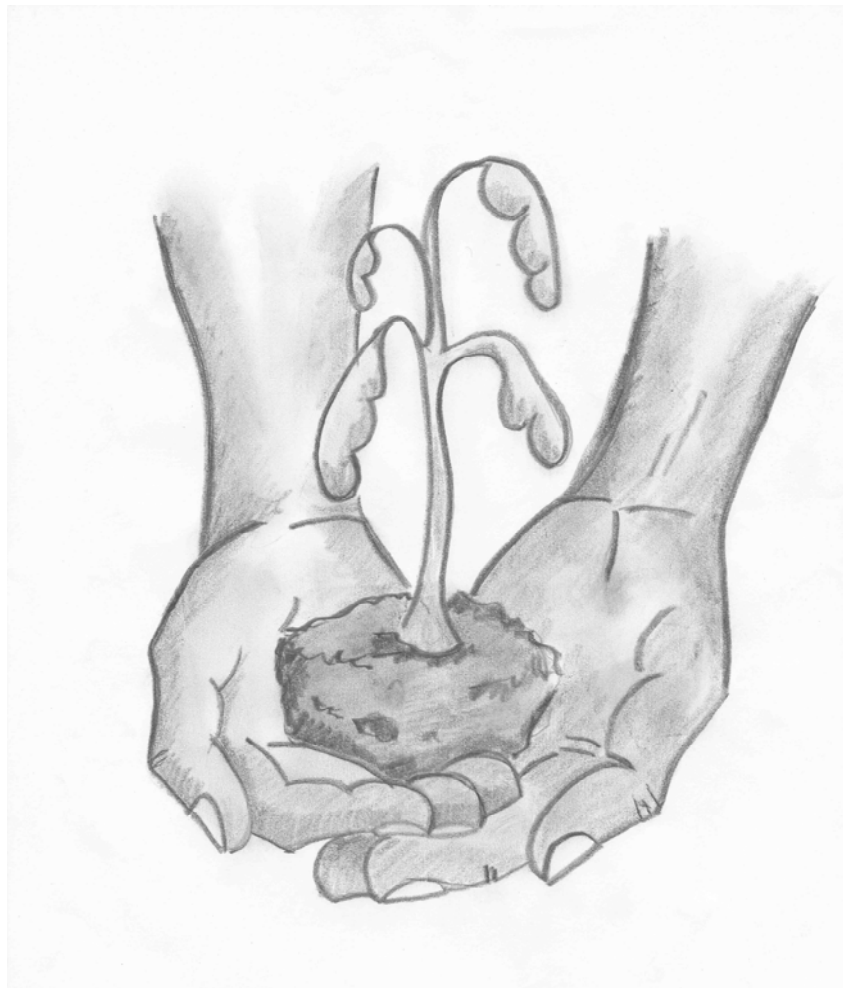


Project

Community Center Mkwajuni

(beschrijving, overzicht & fasering)





Stichting Hakuna Matata Tanzania

Doel van dit document.....	2
Overzicht taken	2
Versie beheer	2
1. Uitgangspunt Community Center Project	3
2. Locatie en (voorlopige) plattegrond van het Community Center	3
3. Inventarisatie voor beheerders / hoofdgebruikers / bewoners Community Center	4
4. Voorstel activiteiten en fasering van het Community Center	4
5. Fasering van het Community Center	4
6. Fase 1 – pre-gebruik van het aangekochte land	5

Doel van dit document

Het doel van dit document is inzicht te geven in het project “Community Center Mkwajuni” door Stichting Hakuna Matata Tanzania. Het document beschrijft het uitgangspunt, de verschillende fasen en het einddoel van het gehele project.

Overzicht taken

Coördinator project Nederland – Maggie Bachoo – voorzitter Stichting Hakuna Matata Tanzania

Coördinator project Tanzania – Bartholomeo Bachoo

Financiële verantwoording project – Nico Lowie & Sidney Veltman

Communicatie en secretariaat – Antie Kaan & Eveline Lowie

Onderzoek & Ontwerp – Elena Cattani & Jeroen van der Drift

Versie beheer

Versienummer	Datum	Naam
Def 2.0	31-01-2012	Eveline Lowie



Stichting Hakuna Matata Tanzania

1. Uitgangspunt Community Center Project

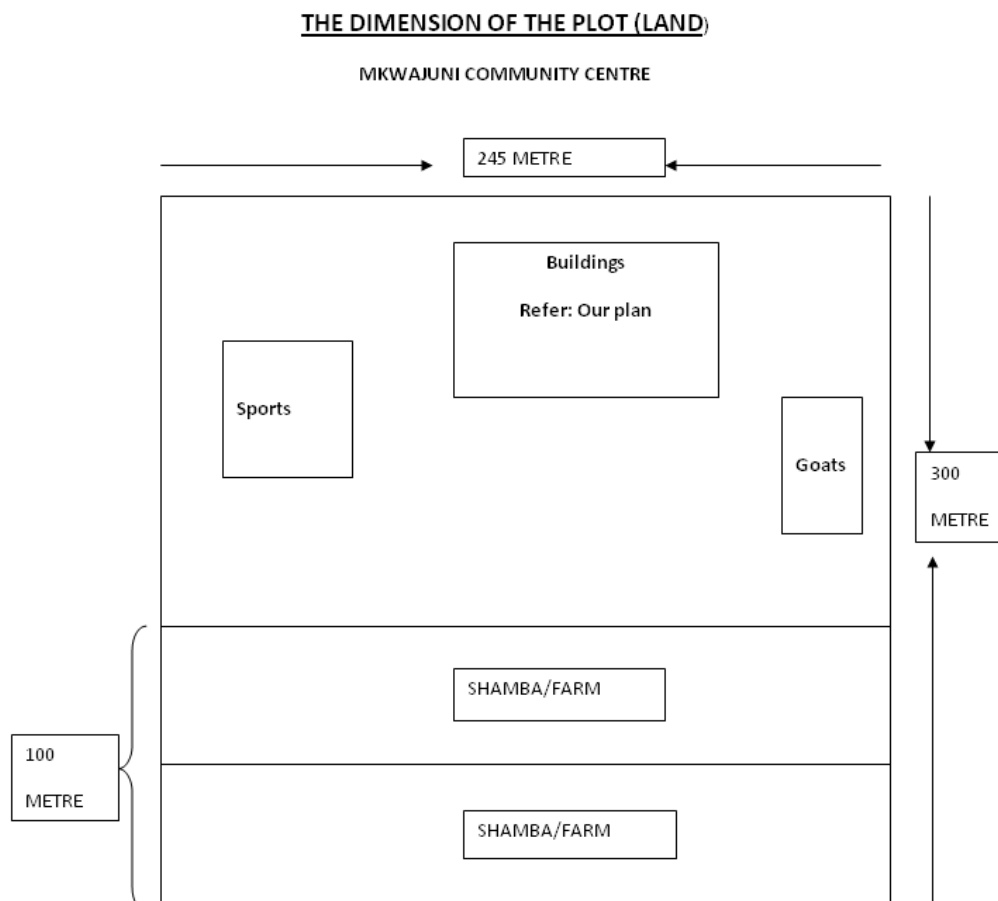
Na het afronden van het waterproject door de stichting is door de stichting in Nederland gevraagd naar voorstellen voor een volgend project. Er kwam een aantal verzoeken binnen waar het stichtingbestuur naar gekeken heeft en uiteindelijk komen deze verzoeken en de wensen van het stichtingbestuur samen in een Community Center.

In dit Centrum kunnen door vrijwilligers van de stichting verschillende voorlichtings- en sportactiviteiten worden ontplooid. Het centrum zal in eerste instantie klein beginnen en naarmate de tijd vordert zullen er steeds meer elementen aan toegevoegd worden om te eindigen als een boerderij / weeshuis / buurthuis / voorlichtingsruimte dat grotendeels zelfstandig is.

In het voorstel Community Center zijn een aantal punten benoemd die hieronder nogmaals worden beschreven.

2. Locatie en (voorlopige) plattegrond van het Community Center

Het gebied moet genoeg ruimte hebben om uit te breiden, buitenactiviteiten te hebben en genoeg grond om groenten te verbouwen en dieren te houden. Op 4 augustus 2011 is land aangekocht door B. Bachoo. Tevens is er een NGO opgericht in Tanzania die eigenaar is van het stuk land waar het Community Center op komt te staan.





Stichting Hakuna Matata Tanzania

3. Inventarisatie voor beheerders / hoofdgebruikers / bewoners Community Center

Tanzania stelt een comité structuur voor, het comité is verantwoordelijk voor het project. Het comité bestaat uit 12 personen. Nederland denkt ook aan een vaste bewoner ter beveiliging van het terrein.

4. Voorstel activiteiten en fasering van het Community Center

Start

- sportactiviteiten voor kinderen / tieners
- studiebegeleiding voor scholieren
- bijeenkomsten voor ouderen – mannen & vrouwen
- verstrekken van maaltijden

Eerste uitbreiding – voorlichtingsruimte

- voorlichting gezondheid, hygiëne, landbouw etc

Tweede uitbreiding – dagopvang halfwezen

- voeding en opleiding landbouw / veeteelt
- zaden voor zaden project
- geit voor geit project

Derde uitbreiding – weeshuis

- permanente opvang beperkt aantal weeskinderen

Doordat er door het bestuur onderzoek is gedaan naar de mogelijkheden van het Community Center en de wensen / eisen ten aanzien van het Center duidelijker zijn geworden is het hierboven beschreven voorstel aangepast. De fasering van het project is veranderd en er zal externe kennis worden aangetrokken om een duurzaam Community Center op te zetten.

5. Fasering van het Community Center

- Fase 1 – Gebruik van het land voor het genereren van inkomsten Community Center.
De reden hiervoor is dat het land dat is aangekocht er “gebruikt” moet uitzien omdat anders anderen op het land kunnen gaan (ver)bouwen.
- Fase 2 – Bouw van de hoofdgebouwen
Voor het ontwerp van de hoofdgebouwen en de daarop volgende fasen zal door de stichting een tweetal studenten bouwkunde worden aangetrokken. Zij gaan met onze wensen / eisen ter plaatse onderzoek doen naar de (on)mogelijkheden voor het Community Center.
- Fase 3 – Aanleg sportvelden, verbeteren van landbouwgrond, boomgaarden en boerderij
- Fase 4 – Bouw van het weeshuis



Stichting Hakuna Matata Tanzania

6. Fase 1 – pre-gebruik van het aangekochte land

Om de periode tot de bouw van het Community Center te overbruggen is afgesproken het land al vast te gebruiken voor verschillende doeleinden. Reden hiervoor is dat het voor de bevolking van Mkwajuni niet zichtbaar is dat iemand eigenaar is van het gebied en anderen gaan bouwen of verbouwen op onze grond.

Het gebruik in deze fase door de vrijwilligers heeft twee doelen

1. **Inkomen genereren voor het Community Center**
Gedurende de bouw van het Community Center kan op delen van het land waar geen bouwactiviteiten plaatsvinden landbouw gedaan worden. De vrijwilligers zullen groenten, maïs en pinda's gaan verbouwen. Daarnaast zullen er kippen en koeien worden aangeschaft waarvan de eieren en melk zal worden verkocht. De opbrengsten die voorgaande genereren zijn voor het Community Center. Op deze manier kan het Center al een kaspositie opbouwen voor de toekomst waarin de wens is dat het Center grotendeels zelfstandig zal opereren.
2. **Zorgen voor materialen etc. voor toekomstige projecten van het Community Center**
De vrijwilligers zullen voor toekomstige inkomsten van het Community Center in deze fase een fruitboomgaard aanleggen. Ook zullen zij bomen gaan planten die kunnen dienen als brandstof (houtskool) voor de keuken van het Community Center.

Verder zullen er geiten worden aangekocht die in een later stadium zullen worden gebruikt voor het “geit voor geit” project.

In deze fase wordt een schuur en een bewakersverblijf gebouwd op het terrein. Verder wordt er een aansluiting gemaakt op het waterleidingnet en het elektriciteitsnetwerk. Deze aansluitingen worden in deze fase al gedaan om de bewaker te faciliteren.

Deze fase is eind 2011 afgerond. De schuur en het verblijf zijn gebouwd. Waterleiding en elektriciteit zijn naar het terrein van het Community Center doorgetrokken.